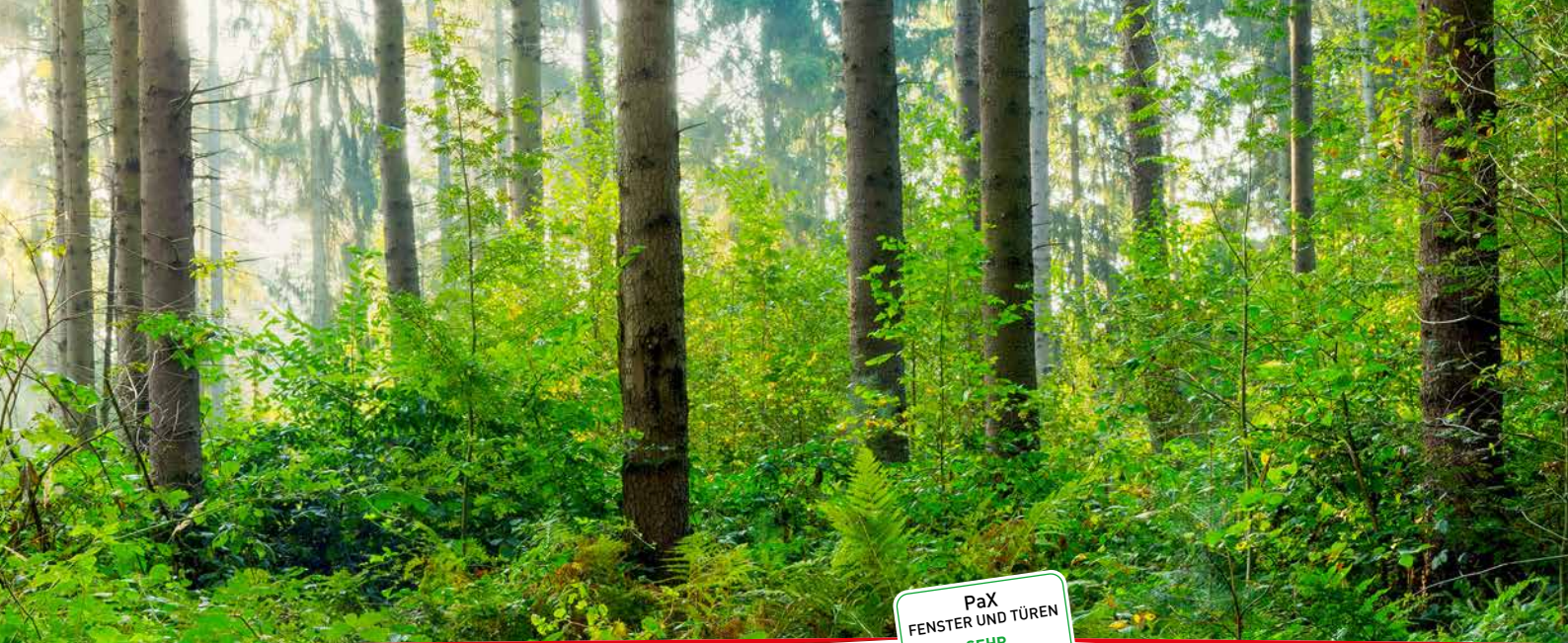




Staatliche Förderung von Fenstern und Haustüren

Übersicht und hilfreiche Tipps

PaX
FENSTER UND TÜREN



Wer jetzt renoviert, stellt die Weichen auf Zukunft

Die Debatte über hohe Energiepreise, wachsende Inflation und die Folgen des Klimawandels erhitzt die Gemüter, aber leider nicht Ihr gemütliches Zuhause. Was also tun, um die wertvolle Energie nicht aus dem Fenster hinauszugehen?

Fenster, die vor 1995 eingebaut wurden – und da liegt in Deutschland riesiges Potenzial zum Energiesparen – unterlagen noch nicht der damaligen Energieeinsparverordnung. Rahmenmaterial und Verglasung waren so schlecht, dass im wahrsten Sinne des Wortes bis heute noch Geld zum Fenster hinaus geheizt wird. Im Vergleich verlieren Standardfenster, die vor 1995 verbaut wurden, dreimal so viel wertvolle Energie wie neue Fenster.

Die dadurch eingedämmten Wärmedurchgangsverluste sind Ihre Ersparnis bei den Heizkosten und bares Geld! Leisten Sie mit modernen Fenstern und Türen von PaX einen wichtigen Beitrag zur Energiewende. Und das mit Unterstützung durch staatliche Förderungen, die wir Ihnen hier für Fenster und Türen erläutern möchten.





Zukunftssicheres Bauen und Modernisieren mit PaX Fenster und Türen

Die für den Wärmeschutz optimierten Fenster und Türen von PaX sind purer Klimaschutz. Lassen Sie sich von Ihrem PaX-Fachhändler beraten, wie Sie Ihr Haus energetisch ertüchtigen und dafür staatliche Förderungen erhalten.



Für die Welt unserer Kinder

In der Politik hat ein Umdenken stattgefunden. Der Schutz unseres Planeten ist kein grünes Nischenthema mehr, sondern ein zentrales Anliegen nahezu aller Parteien im Deutschen Bundestag. Daher ist es auch gar nicht erstaunlich, dass die Regierung ein Förderprogramm verabschiedet hat, das es so noch nicht gegeben hat. Im Rahmen des Klimaschutzprogramms 2030 stellt die Bundesregierung mehrere Milliarden Euro zur Verfügung, die in Form von Steuererleichterungen sowie Zuschüssen für Klimaschutzprojekte bereitstehen. Auch energetische Sanierungen im privaten Wohneigentum werden gefördert. In dieser Broschüre zeigen wir Ihnen, was genau gefördert wird und wie Sie die Mittel in Anspruch nehmen können.





Wo und was wird gefördert?

Grundsätzlich ist jedes in Deutschland zu eigenen Wohnzwecken genutzte Gebäude im Rahmen des Klimaschutzprogramms förderfähig – sofern es älter als zehn Jahre ist. Dabei zählt das Jahr, in dem mit dem Bau begonnen wurde. Daneben gilt es zudem weitere Einschränkungen zu beachten, die aber vor allem eine doppelte Förderung verhindern sollen.

Nicht förderfähig sind demnach:

- Aufwendungen im Rahmen einer haushaltsnahen Handwerkerleistung, für die bereits eine Förderung vorgesehen ist
- Öffentlich geförderte Projekte

Für alle anderen Gebäude gilt: **Legen Sie los!**

Die Erneuerung von Fenstern und Außentüren steht im Klimaschutzprogramm¹⁾. Dabei legt der Gesetzgeber hohe Maßstäbe an den Wärmeschutz an und gibt jeweils einen maximalen Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert) vor:

Bauteil	U-Wert ³⁾
Fenster, Balkon- und Terrassentüren	0,95 W/(m ² K)
Barrierearme oder einbruchhemmende ²⁾ Fenster, Balkon- und Terrassentüren	1,1 W/(m ² K)
Fenster an Baudenkmalen	1,4 W/(m ² K)
Fenster mit echten glasteilenden Sprossen an Baudenkmalen	1,6 W/(m ² K)
Außentüren beheizter Räume	1,3 W/(m ² K)

Fenster und Türen von PaX können diese Anforderungen erfüllen und sind deswegen förderfähig.



In der energieeffizienten Gebäudesanierung gibt es **zwei unterschiedliche Arten staatlicher Förderungen**. Es kann sich lohnen umfassend zu sanieren und damit dauerhaft Energiekosten zu sparen.



1) Außerdem werden auch noch andere „energetische Maßnahmen“ gefördert: außen liegender Sonnenschutz, Wände, Dachflächen, Geschossdecken, Heizungsanlagen, Lüftungsanlagen und digitale Systeme zur Verbrauchsoptimierung.

2) Widerstandsklasse mindestens RC2 lt. DIN EN 1627

3) Grenzwerte Stand Januar 2024

Steuervorteil nach §35c EStG, 20 % über 3 Jahre

Profitieren Sie bei Ihrer Einkommenssteuererklärung von einer steuerlichen Ermäßigung von bis zu 40.000 Euro pro Wohnobjekt - und das ganz ohne Energieberater! Ihr Sanierungsprojekt müssen Sie **vor dem 01.01.2030** abgeschlossen haben. Die Ermäßigung wird Ihnen nicht ausbezahlt, sondern von Ihrer Einkommensteuerschuld gemäß §35c EStG abgezogen.

Dabei rechnet das Finanzamt wie folgt:

Steuerermäßigung	Betrag
1. Jahr 7,0 % der Aufwendungen	max. 14.000 €
2. Jahr 7,0 % der Aufwendungen	max. 14.000 €
3. Jahr 6,0 % der Aufwendungen	max. 12.000 €
maximale Steuererleichterung	<u>40.000 €</u>

Nach Abschluss der Arbeiten stellt Ihnen Ihr PaX-Fachhändler eine Bescheinigung über die sach- und fachgerechte Ausführung der Arbeiten, gemäß Anforderung des Gesetzgebers, aus. Mit diesem Nachweis können Sie die Steuerermäßigung in Anspruch nehmen.

BAFA BEG EM Förderung in Höhe von 15 % + 5 %

Die zweite Möglichkeit ist ein Einmalzuschuss in Höhe von 15 % im Rahmen der Bundesförderung für effiziente Gebäude für Einzelmaßnahmen, kurz BAFA BEG EM. Mit einem individuellen Sanierungsfahrplan (iSFP), der eine energetische Analyse Ihrer kompletten Immobilie beinhaltet, erhalten Sie bei der Sanierung zusätzliche 5 % Förderung. Es sind also **bis zu 20 % staatliche Förderung** möglich.

So behalten Sie den Überblick:

1. Ihr PaX-Fachhändler berät Sie zu Ihrem Projekt und erstellt ein Angebot.
- 2. Die Beauftragung eines Energieberaters ist verpflichtend.** Dieser analysiert das Sanierungsprojekt auf Förderfähigkeit.
3. Der Energieberater stellt den Förderantrag. Spätestens jetzt muss die Beauftragung Ihres PaX-Fachhändlers, inkl. voraussichtlichem Datum der Umsetzung, vorliegen.

Die Erstattung des Förderbetrages in voller Höhe erfolgt nach bestätigter Ausführung der Maßnahme.

Hilfreiche Links für Ihr Vorhaben:

Energieberater in Ihrer Region finden:
www.energie-effizienz-experten.de

Oder fragen Sie Ihren PaX-Fachhändler vor Ort nach einem Energieberater.

Datenbank für weitere Förderungen abfragen:
www.foerderdata.de/foerdergeldsuche-gebäude/





Was sollten Sie jetzt tun?

Wenden Sie sich an einen **PaX-Fachhändler Ihres Vertrauens**, am besten in der Nähe. Die hochwertigen Fenster und Türen von PaX sind anspruchsvolle und komplexe Bauelemente „Made in Germany“. Unsere ausgesuchten Fachbetriebe in Ihrer Nähe bieten Ihnen beste Beratung und die fachgerechte Montage für Fenster und Türen.



Übrigens: Im Rahmen der energieeffizienten Sanierung lässt sich bei PaX der Wärmeschutz perfekt mit Sicherheit und Schallschutz kombinieren. Alles in einem – förderfähig!

Legen Sie los!



Wichtige rechtliche Information:

Die steuerlichen Hinweise in dieser Broschüre sind rechtlich unverbindlich. Bitte informieren Sie sich bei Ihrem zuständigen Finanzamt über die zum Antragszeitpunkt gültigen Förderbedingungen. Angaben zu U-Werten sowie kalkulierten Fördersummen und Tilgungszuschüssen ohne Gewähr.



PaX
FENSTER UND TÜREN

PaX AG
Neuweg 7 · 55218 Ingelheim
Telefon 06132/791110
info@pax.de · www.pax.de



Stand: Januar 2024